NORMAS DE CONVIVÊNCIA

1. Cada casa é composta por quatro quartos duplos ou singles com WC partilhado ou WC privativo, com uma ocupação máxima de **4** pessoas, cada quarto só poderá ter uma pessoa, tendo como áreas comuns uma sala de estar, cozinha, lavandaria, sendo a churrasqueira e esplanada partilhadas por todos os hóspedes do empreendimento.
2. È expressamente proibido receber visitas a não ser que sejam familiares diretos.
3. Os hospedes autorizam desde já, caso seja necessário uma visita ao interior da casa (áreas comuns) para ver se tudo se encontra em prefeito estado de conservação, assim como fazer contagens de luz e água.
4. É expressamente proibido ao visitante circular dentro da casa, almoçar ou jantar dentro da mesma.
5. Os hóspedes não poderão circular dentro da casa em trajos menores.
6. È expressamente proibido ligar aquecimento nos quartos. A casa tem um ar condicionado e este pode ser ligado com moderação.
7. Todos os consumíveis tais como papel higiénico, detergentes, etc são da responsabilidade dos hospedes.
8. È expressamente proibido ter animais domésticos, a não ser seja autorizado pela gerência e em simultâneo por todos os ocupantes da casa.

É da responsabilidade do hóspede:

Cozinha:

1. Ao utilizar o espaço "cozinha" é solicitado que após o uso de utensílios e equipamentos domésticos os mesmos estejam limpos e guardados em seus respetivos lugares, para que o próximo morador possa usufruir.
2. Cada hospede só pode ocupar o espaço que lhe esta destinado tanto nos armários como nos frigoríficos, mesmo quando a casa não estiver 100% ocupada.
3. A bancada em frente a cozinha, tem que estar sempre totalmente desocupada e limpa. Só podem colocar os utensílios de uso comum com Torradeira, máquina de café, chaleira e afins.
4. Pôr todo o lixo dentro do saco para o mesmo fim e ter cuidado em o fechar, para evitar maus cheiros. Sempre que o respetivo saco do lixo estiver cheio o mesmo deve ser fechado e depositado no contentor do lixo. Cada hóspede tem o seu contentor do lixo.
5. O frigorífico e os armários da cozinha terão que ser partilhados por todos os hóspedes e como tal solicita-se que definam as áreas de cada um, mantendo sempre todos os alimentos bem acondicionados e em bom estado de conservação afim de não haver contaminação e cheiros. Na casa 8 existem 2 frigoríficos ou seja terão 1 frigorífico para 2 quartos. Mesmo a casa não estando cheia não podem ocupar a área que não lhes pertence.

Quartos:

1. Ruído: A partir das 22 horas todos os hóspedes deverão ter cuidado com o ruído das TV´s dos quartos, da sala, assim como o ruído em todas as áreas comuns. Ao entrar na casa deverão ter cuidado com o ruído, a fim de não incomodar os restantes hóspedes que estão a descansar.
2. Fumar: Está expressamente proibido em toda a casa.

Rua Particular da Tapada de Santo António Nº 58/64/72/72A
4200 - 438 PORTO - PORTUGAL
www.casadolimoeiro.com | casadolimoeiro500@gmail.com| 917 570 055

Casa do Limoeiro
Accommodation houses

Casas de banho:

1. Nas casas de banho partilhadas e após cada utilização, todos os hóspedes deverão deixar mesma limpa e arrumada, tendo cuidado com os cabelos nos lavatórios, no chão e na banheira, não deixar toalhas espalhadas no WC, levar as mesmas para o seu quarto deixando assim todos os espaços limpos arrumados e desimpedidos. Não mexer nas gavetas dos outros hóspedes.

Áreas partilhadas:

1. Todos os hóspedes deverão manter arrumadas e limpas todas as áreas partilhadas.
2. A churrasqueira é de uso comum, logo após usufruir, favor mantê-la limpa da mesma forma encontrada, assim como mesas e cadeiras ao redor.
3. Na lavandaria, não esquecer de desligar a máquina assim como verificar se nenhuma peça de roupa ficou dentro da mesma.
4. O uso do ar-condicionado em ambas as funções (frio-quente) deve ser respeitada, para comodidade de todos e vida útil do aparelho.
5. Em todo o espaço externo tem cinzeiros para cigarros, é favor de não deitar para o chão as pontas de cigarro.
6. A reposição de todos os consumíveis (Papel higiénico, detergentes, sabonetes, etc.) é da responsabilidade dos hóspedes.
7. Todos os pagamentos respeitantes ao alojamento deverão ser efetuados até ao dia 03 de cada mês.
8. Fumar: Está expressamente proibido nas áreas comuns fechadas, incluindo as lavandarias.

É da responsabilidade da gerência deste alojamento:

1. Fornecimento de água, eletricidade, canais de Tv e internet, não nos responsabilizando pelo bom fornecimento destes serviços, por motivos que nos sejam alheios.
2. **A empresa responsabiliza-se por um consumo de luz ate 120,00 euros e de água ate um consumo de 80,00 euros, o restante consumo é da responsabilidade dos inclinos que devera ser pago pelos mesmos com a apresentação da respetiva fatura no final do mês.**
3. O horário de funcionamento da Administração é de Segunda a quarta-feira das 8:30 as 18:30, como tal todas as solicitações deveram ser feitas neste horário.

Para que haja bom entendimento entre todos, desde já agradecemos,

A Gerência

O cliente (Tomamos conhecimento e concordamos)

Rua Particular da Tapada de Santo António Nº 58/64/72/72A
4200 - 438 PORTO - PORTUGAL
www.casadolimoeiro.com | casadolimoeiro500@gmail.com| 917 570 055